

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. október 25-én 14.00 órakor a Városháza Pávai Vajna Ferenc termében kezdődött nyilvános üléséről.

**Jelen vannak:** Dr. Sóvágó László polgármester, Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János képviselők, Dr. Korpos Szabolcs jegyző; Dr. Sléder Tamás aljegyző; Lőrincz László gazdasági irodavezető; Varga Imre humán-közszolgáltatási irodavezető-helyettes; Szilágyiné Pál Gyöngyi városfejlesztési irodavezető-helyettes; Dede Erika egészségügyi-szociális irodavezető-helyettes; Fehér Adrienn technikus; Molnár Viktória jegyzőkönyv-vezető; valamint érdeklődő állampolgárok.

Majoros Petronella képviselő hiányzott az ülésről.

**Dr. Sóvágó László:** Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, majd javasolta a meghívóban szereplő napirendek elfogadását és megtárgyalását, azzal a kiegészítéssel, hogy egy db egyéni képviselői indítvány napirendre vételéről kell szavaznia a képviselő-testületnek: „Előterjesztés a Hold zug csapadékvíz elvezetésének kiépítésével kapcsolatosan”.

A képviselő-testület az egyéni képviselői indítvány napirendre vételét 4 igen (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert), 1 nem szavazat (Holoda Attila) és 5 tartózkodás (Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László) mellett nem támogatta (a döntéshozatalban 10 fő vett részt); a meghívóban szereplő napirendet 11 igen szavazat mellett (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

## **167/2018. (X. 25.) Képviselő-testületi határozat**

### **NAPIREND:**

1. Előterjesztés gyógyvízkérelem jóváhagyására.

Előadó: vezérigazgató

2. Előterjesztés a zöldségpiac felújítására.

Előadó: vezérigazgató

3. Előterjesztés a gyepmesteri telep férőhelyeinek bővítésére.

Előadó: vezérigazgató

4. Előterjesztés I.számú házi gyermekorvosi körzet feladatainak ellátására.

Előadó: egészségügyi-szociális irodavezető-helyettes

5. Előterjesztés a Bocskai István Múzeum igazgatói pályázatának kiírására.

Előadó: humán-közszolgáltatási irodavezető-helyettes

6. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda Pedagógiai Programjának elfogadására.

Előadó: humán-közszolgáltatási irodavezető-helyettes

7. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda részére pótelőirányzat biztosítására.

Előadó: humán-közszolgáltatási irodavezető-helyettes

8. Előterjesztés Tour de Hongrie 2019-es versenyéhez történő kapcsolódás tárgyában.

Előadó: aljegyző – igazgatási irodavezető

9. Előterjesztés vagyonkezelési szerződés megkötésére.

Előadó: gazdasági irodavezető

10. Előterjesztés a Hajdúszoboszló Város nemzeti vagyonáról szóló 10/2013. (IV. 18.) számú rendelet módosítására.

Előadó: gazdasági irodavezető

11. Előterjesztés a Galgóc sor melletti 6973/39 hrsz-ú ingatlan északnyugati részének értékesítésre való kijelöléséről.

Előadó: gazdasági irodavezető

12. Előterjesztés forrás biztosítására - menetrendszerinti autóbusszközlekedés pályáztatása.

Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

13. Előterjesztés közvilágítás bővítésével kapcsolatban.

Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

14. Előterjesztés „botlókő” elhelyezésére.

Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

15. Tájékoztató a város kommunális infrastruktúra helyzetéről.

Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

16. Előterjesztés a polgármesteri hivatal köztisztviselőit megillető juttatásokról és támogatásokról szóló rendelet megalkotására.

Előadó: polgármester

17. Előterjesztés köztisztviselők javadalmazásáról.

Előadó: polgármester

18. Előterjesztés a volt „Hajdútourist” épületének átalakításáról.

Előadó: polgármester

19. Előterjesztés a Szabadidő-parkban található Főépület bérleti szerződéséről.

Előadó: polgármester

20. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata közbeszerzési szabályzatának módosítására.

Előadó: aljegyző – igazgatási irodavezető

21. Tájékoztató közbeszerzési eljárások során meghozott döntésekről.

Előadó: polgármester

22. Válasz vasútépítéshez kötődő depózás por- és zajterhelése ügyében.

Előadó: aljegyző – igazgatási irodavezető

## **KÉRDÉSEK, INTERPELLÁCIÓK, BEJELENTÉSEK**

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

### **Első napirend:**

#### **Előterjesztés gyogyvízkérelem jóváhagyására.**

A napirend tárgyalásán jelen volt Czeglédi Gyula, a Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt. vezérigazgatója.

**Máté Lajos:** A turisztikai, kulturális és sport bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

A képviselő-testület az előterjesztést 11 igen szavazat mellett (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

### **168/2018. (X. 25.) Képviselő-testületi határozat**

1. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Biogentas Ipari Biotechnológia Fejlesztő, Gyártó és Forgalmazó Kft. (4200 Hajdúszoboszló, Szívós u. 24.) termálvíz szolgáltatási szerződés megkötéséhez kapcsolódóan 945.000,- forint + ÁFA m<sup>3</sup> díjat fizessen Hajdúszoboszló Város Önkormányzata részére.

Határidő: a termálvíz szolgáltatási szerződés aláírását megelőzően

Felelős: polgármester

2. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Hungarospa Hajdúszoboszlói Gyógyfürdő és Egészségturisztikai Zártkörűen Működő Részvénytársaság a Biogentas Ipari Biotechnológia Fejlesztő, Gyártó és Forgalmazó Kft-vel (4200 Hajdúszoboszló, Szívós u. 24.) termálvíz szolgáltatási szerződést kössön napi maximum 10 m<sup>3</sup> vízszolgáltatás erejéig – határozatlan időtartamra, 6 hónapos felmondási idővel – Hajdúszoboszló város Önkormányzatának befizetett kvóta díj megtörténte után.

Határidő: a kvóta díj megfizetését követő 1 hónapon belül

Felelős: vezérigazgató

**Második napirend:****Előterjesztés a zöldségpiac felújítására.**

A napirend tárgyalásán jelen volt Nyéki István, a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület az előterjesztést 11 igen szavazat mellett (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**169/2018. (X. 25.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben meghatározott feladatok elvégzésére megbízza a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt-t.

A szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert, a költségvetésben erre a célra a beruházások között a 17/ÖK soron elkülönített 70.000.000 Ft erejéig.

Határidő: 2019. április 30.

Felelős: polgármester, vezérigazgató

**Harmadik napirend:****Előterjesztés a gyepmesteri telep férőhelyeinek bővítésére.**

A napirend tárgyalásán jelen volt Nyéki István, a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója.

**Jónás Kálmán:** Köszöntetét fejezi ki a gyepmesteri telep vezetésének, azzal kapcsolatosan, hogy a honlapon most már fellelhetők az örökbe fogadható kutyák fényképei, adatai.

A képviselő-testület az előterjesztést 11 igen szavazat mellett (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**170/2018. (X. 25.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 89/2018. (V.17.) határozatában a gyepmesteri telepkorszerűsítéshez benyújtott pályázat önrészeként 2.700.105 Ft-ot biztosított. A pályázat forráshiány miatt nem került támogatásra. A költségvetésben rendelkezésre álló 2.700. 105 Ft-ot a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. a telep korszerűsítéséhez felhasználhatja.

Határidő: 2019. április 30.

Felelős: vezérigazgató

### **Negyedik napirend:**

#### **Előterjesztés I.számú házi gyermekorvosi körzet feladatainak ellátására.**

**Kocsis Róbert:** Az igazgatási, nevelési, egészségügyi, szociális bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 6 igen szavazat mellett támogatta.

**Dr. Sóvágó László:** Jól látható, hogy Hajdúszoboszlón is orvoshiány van. A gyermekorvosi praxist senki nem kívánja megvásárolni, fennáll a veszélye annak, hogy ezt a későbbiekben is nehéz lesz megoldani. Az önkormányzat időben megtett már lépéseket, de az orvoshiány országos probléma.

A képviselő-testület az előterjesztést 11 igen szavazat mellett (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

#### **171/2018. (X. 25.) Képviselő-testületi határozat**

1. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Hevpar Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság, ügyvezetője és az I. számú gyermek házi orvosi körzet ellátó orvosa és a praxisjog jogosultja, dr. Parti Gabriella (szül: Rimaszécs, 1945.07.14. an: Gecse Mária) mint megbízott és a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata, mint megbízó között 2013. április 17-én kelt 26/2013. (III.21.) Kt. határozata alapján létrejött egészségügyi feladatellátási szerződést 2018. szeptember 30-val felmondta, így felmentési ideje 2018. október 01-től él. A megbízó tudomásul veszi, hogy Dr. Parti Gabriella felmondási ideje 6 hónap, így a rábízott I. számú gyermekorvosi körzet ellátását 2019. március 31-ig megbízott biztosítani köteles.

2. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint megbízó tudomásul veszi, hogy Dr. Parti Gabriella praxisjog jogosultja, praxisjogát nem idegenítette el, a feladat-ellátási szerződés felmondásának időpontjáig, azonban az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII.23.) kormányrendelet 13/A. § (1) bekezdése értelmében doktornő 2019. szeptember 30-ig rendelkezik a praxisjogával, és ezen időpontig elidegenítésére ő jogosult.

3. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy 2019. április 01-től az I. számú gyermek házi orvosi körzet ellátását Hajdúszoboszló Város Önkormányzata – egészségügyi alapellátásra kötelezett – mint egészségügyi szolgáltató kell biztosítani. A határozat 2. pontjában foglaltak alapján, Hajdúszoboszló Város Önkormányzata az ellátást, 2019. szeptember 30-ig csak helyettesítő orvos alkalmazásával tudja biztosítani. A helyettesítő orvos feladata az I. sz gyermek házi orvosi körzet ellátásán túl, a Hevpar Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság által ellátott iskola és ifjúság orvoslás feladatellátása is, így a feladat ellátás kiterjed a Bambínó Óvodára (Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 84.), és a Liget Óvodára (Hajdúszoboszló, Hőforrás u. 145.)

4. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzata, mint egészségügyi szolgáltató részére 2019. április 01-től működési engedély iránti kérelem benyújtása történjen. Egyben felhatalmazza Hajdúszoboszló város polgármesterét a keletkező dokumentumok aláírására és benyújtására.

5. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezi a Hevpar Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság ügyvezetőjét, az ellátás zavartalan biztosítása érdekében és az egészségügyi és a hozzájuk kapcsolódó személyes adatok kezeléséről és védelméről szóló 1997. évi XLVII. törvény alapján arra, hogy 2019.04.01-én a rendelő tárgyi eszközeinek leltárszerinti átadására, a kezelt egészségügyi adatokkal, dokumentumokkal (egészségügyi személyi kartonok) együtt és az elektronikus orvosi program („visuál lx doki”) adattartamára, hozzáféréseinek biztosításával együtt.

6. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés mellékletét képező pályázati kiírást az I. számú házi gyermekorvosi körzet orvosi feladatainak ellátására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester, jegyző

### **Ötödik napirend:**

**Előterjesztés a Bocskai István Múzeum igazgatói pályázatának kiírására.**

**Máté Lajos:** A turisztikai, kulturális és sport bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

A képviselő-testület az előterjesztést 11 igen szavazat mellett (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

### **172/2018. (X. 25.) Képviselő-testületi határozat**

1. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (továbbiakban Kjt.) 23. §-ában, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi törvény végrehajtásáról a művészeti, közművelődési és a közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő kérdések rendezéséről szóló 150/1992. (XI.20.) Korm. rendelet 6/E. és a 7. §-ában foglaltakra tekintettel pályázatot hirdet a **Bocskai István Múzeum magasabb vezetői állásának** betöltésére az alábbiak szerint:

#### **A pályázatot meghirdető és munkáltató megnevezése:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1. sz.

**A közalkalmazotti jogviszony időtartama:** határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

**Foglalkoztatás jellege:** teljes munkaidő

**Meghirdetett munkakör:** Bocskai István Múzeum igazgatói munkaköre

**Munkavégzés helye:** 4200 Hajdúszoboszló, Bocskai u.12.  
**Beosztás:** magasabb vezető - igazgató

### **A munkakörbe tartozó lényeges feladatok:**

Az intézmény tevékenységi körébe tartozó feladatok vezetői irányítása, különös tekintettel a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvényben (a továbbiakban: Kultv.), az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben és annak végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletben, továbbá az ágazati jogszabályokban foglaltakra.

**A magasabb vezetői megbízás időtartama:** 5 év  
**A megbízás kezdő napja:** 2019.05.01.  
**A megbízás megszűnésének időpontja:** 2024.04.30.

### **Képesítési és egyéb feltételek:**

- egyetem, szakirányú egyetemi végzettség és szakképzettség (figyelemmel a 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet 6/E. § (1) bekezdésére és 1. mellékletére, továbbá az MKM rendelet mellékletére),
- tárgyalásszintű idegennyelv-ismeret,
- a végzettségnek és szakképzettségnek és egyben az intézmény alaptevékenységének megfelelő jogviszonyban szerzett legalább öt éves szakmai gyakorlat,
- vezetői gyakorlat,
- kiemelkedő szakirányú tudományos vagy szakmai tevékenység,
- magyar nyelvtudás,
- büntetlen előélet, továbbá annak igazolása, hogy a pályázó nem áll a Kjt. 20. § (2) bekezdés d) pontja szerinti büntetőeljárás és muzeális intézményben végezhető tevékenység folytatását kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt,
- az intézményben fennálló közalkalmazotti jogviszony vagy a megbízással egyidejűleg az intézménybe közalkalmazotti munkakörbe történő kinevezés feltételeinek való megfelelés,
- annak vállalása, hogy a pályázó megbízását követő két éven belül a 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet 6/G. § (1) bekezdése szerinti akkreditált, államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó tanfolyamot elvégzi, amennyiben ezt a megbízás előtt nem tette meg, és nem rendelkezik jogász vagy közgazdász szakképzettséggel.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent a vezetői gyakorlat.

### **Juttatások, illetmény:**

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a(z) Kjt. végrehajtásáról a művészeti, a közművelődési és a közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezéséről szóló 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet), valamint az egyes kulturális közalkalmazotti munkakörök betöltéséhez szükséges képesítési és egyéb feltételekről szóló 2/1993. (I. 30.) MKM rendelet (a továbbiakban: MKM rendelet) rendelkezései az irányadók.

**A pályázat benyújtásának formája:** írásban, zárt borítékban

**A pályázathoz csatolni kell:**

- vezetői program, helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelések,
- részletes szakmai önéletrajzot,
- képesítést igazoló hiteles oklevélmásolatot,
- büntetlen előéletet igazoló 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- az előírt szakmai gyakorlat meglétének hitelt érdemlő igazolása,
- tudományos publikációs jegyzék,
- nyilatkozat arról, hogy nem áll muzeális intézményben, nyilvános könyvtárban, közlevéltárban és közművelődési intézményben végezhető tevékenység folytatását kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt,
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul,
- a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettséget elfogadó nyilatkozat,
- nyilatkozat arról, hogy kéri-e a pályázat zárt ülésen történő bizottsági és testületi tárgyalását.

**A pályázat benyújtásának határideje:**

a <https://kozigallas.gov.hu> internetes oldalon történő közzétételtől számított 30 nap.

**A pályázat benyújtásának helye és módja:**

A pályázatot 1 eredeti példányban Hajdúszoboszló Polgármesteri Hivatal Önkormányzati Iroda (Varga Imre humán-közzszolgáltatási irodavezető-helyettes 4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1. sz.) címezve, zárt borítékban kell benyújtani. A borítékon kérjük feltüntetni: "Pályázat a Bocskai István Múzeum igazgatói álláshelyére".

**A pályázat elbírálásának határideje:**

A pályázatot - a Kjt-ben előírt bizottsági véleményezés után - a véleményezési határidő lejártát követő első rendes ülésén bírálja el a Képviselő-testület.

**A pályázati kiírás közzétételének helye:**

A Nemzeti Közigazgatási Intézet honlapja ([www.kozigallas.hu](http://www.kozigallas.hu)), valamint a [www.hajduszoboszlo.eu](http://www.hajduszoboszlo.eu) honlapon.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Varga Imre humán-közzszolgáltatási irodavezető-helyettes nyújt a 06/52/557-365-ös telefonszámon.

2. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel a Kjt. 20/A. § (6) bekezdésére a **Bocskai István Múzeum magassabb vezetői** feladatok ellátására beérkező pályázatok értékelésére, véleményezésére az alábbi tagokból álló véleményező bizottságot megalakítja:

- A Turisztikai, Kulturális, Sport Bizottság által felkért kulturális szakértő
- A Turisztikai, Kulturális, Sport Bizottság által felkért, reprezentatív szakszervezet által delegált tag
- Nagy István a Bocskai István Múzeum delegált közalkalmazottja
- Máté Lajos, a Turisztikai, Kulturális, Sport Bizottság elnöke

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges egyéb intézkedések megtételére.



Határidő: 2018. 10. 25, illetve értelemszerű

Felelős: jegyző

### **Hatodik napirend:**

**Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda Pedagógiai Programjának elfogadására.**

**Kocsis Róbert:** Az igazgatási, nevelési, egészségügyi, szociális bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta. Kellően részletes, alapos az anyag.

**Antalné Tardi Irén:** A bizottsági ülésen részletesen megtárgyalták ezt a napirendi pontot, volt olyan kérdése, amelyre ott csak szóban kapott választ, de azóta írásban is megkapta, ez pedig arra vonatkozott, hogy a pedagógiai program óvodánként nevesít olyan szolgáltatásokat, amelyeket nem az önkormányzat finanszíroz, hanem térítés ellenében vehetik igénybe a gyermekek. Ezzel kiegészül a pedagógiai program, melyet támogatandónak tart.

A képviselő-testület az előterjesztést 11 igen szavazat mellett (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

### **173/2018. (X. 25.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda pedagógiai programjával egyetért, az abban foglalt rendelkezéseket elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, intézményvezető

### **Hetedik napirend:**

**Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda részére pótelőirányzat biztosítására.**

**Kocsis Róbert:** Az igazgatási, nevelési, egészségügyi, szociális bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

A képviselő-testület az előterjesztést 11 igen szavazat mellett (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

### **174/2018. (X. 25.) Képviselő-testületi határozat**

I. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda részére az óvodai játszótéri eszközök felülvizsgálatának költségeire bruttó **355.350** Ft pótelőirányzatot biztosít. A pótelőirányzat forrása a város költségvetésének „*Dologi tartalék az intézmények részére*” kerete.

II. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda részére az Ovi – Sportpályákat körbe vevő szilárd burkolat és megközelítésére szolgáló járdák megépítésének költségeire 3.200.000 Ft pótelőirányzatot biztosít. A pótelőirányzat forrása a 2018. évi költségvetési rendelet 11. sz. melléklet 5/F során *OVI sportprogramon* lévő maradvány összege.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, intézményvezető

### **Nyolcadik napirend:**

#### **Előterjesztés Tour de Hongrie 2019-es versenyéhez történő kapcsolódás tárgyában.**

**Máté Lajos:** A turisztikai, kulturális és sport bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Az idei versenynek rendkívül pozitív tapasztalatai voltak, ezért ezt az elvi döntést is egyhangúlag támogatta a bizottság.

A képviselő-testület az előterjesztést 11 igen szavazat mellett (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

#### **175/2018. (X. 25.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szándékát fejezi ki, hogy Hajdúszoboszló városa a Tour de Hongrie 2019-es körversenyéhez csatlakozzon, és a körverseny egyik napjának befutó helyszíne legyen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a szükséges szándéknyilatkozat, a későbbiekben az előfeltételek megléte esetén a támogatási szerződés aláírására a polgármestert.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a 2019. évi városi költségvetés előkészítésekor tervezze be a Vuelta Kft. felé fizetendő szervezői díj összegét.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: jegyző

### **Kilencedik napirend:**

#### **Előterjesztés vagyongazdálkodási szerződés megkötésére.**

**Harsányi István:** A Berettyóújfalvai Szakképzési Centrum a tavalyi évben kezdte meg iskolái felújítását, ebben az évben a város két iskoláját, a Közgazdaságit és a Bocskait kívánja felújítani. A Bocskai Szakképzőben a fűtés korszerűsítés megkezdődött, több mint 40 millió Ft-ba kerül. Összességében több mint 200 millió Ft-ot irányzott elő a Centrum, tetőfelújítás, szigetelés, vizesblokkok felújítása, nyílászáró csere, hőszigetelés munkálatokra. Addig nem indulhat el a munka, amíg a vagyongazdálkodási szerződés nincs aláírva. Kéri, támogassák az előterjesztést.

A képviselő-testület az előterjesztést 11 igen szavazat mellett (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

### **176/2018. (X. 25.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja a Bocskai István Szakképző Iskola és a Közgazdasági Szakközépiskola intézményekre vonatkozó vagyonkezelési szerződés Berettyóújfalui Szakképzési Centrummal történő megkötéséhez az alábbi kiegészítéssel:

„28. Amennyiben a mezőgazdasági képzés a Bocskai István Szakképző Iskolában megszűnik, úgy a mezőgazdasági képzésnél használt mindennemű berendezést, anyagokat, eszközöket a Centrum az Önkormányzat részére jegyzőkönyv felvétele mellett átadja.”

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a vagyonkezelési szerződés aláírására.

Határidő: 2019. március 31.

Felelős: jegyző

### **Tizedik napirend:**

**Előterjesztés a Hajdúszoboszló Város nemzeti vagyonáról szóló 10/2013. (IV. 18.) számú rendelet módosítására.**

**Jónás Kálmán:** Ismét egy nagyon érdekes anyag került a testület elé. Az előterjesztő részletesen leírja, miért indokolt a rendelet-módosítás. Az 1 § (1) bekezdése b) pontjában olvasható, hogy a HÉSZ előírásainak végrehajtása érdekében önkormányzati vagyontárgy elidegenítése használatban vagy bérbeadása, illetve más módon történő hasznosítása a Képviselő-testület egyedi vevőkijelölésével is történhet. Jól értelmezi, hogy ha versenyeztetés során nem tudják értékesíteni az adott területet, akkor a képviselő-testület is kijelölhet vevőt egyedi vevőkijelöléssel?

**Lőrincz László:** Ez a kisértékű ingatlanokra vonatkozik, nem az önállóan beépíthető építési telkekre, mert azokat a központi jogszabályok szerint csak versenyeztetési eljárással lehet értékesíteni.

**Jónás Kálmán:** Amit főkönyvelő úr mond, azt semmi nem zárja ki ebben az anyagban. A következő előterjesztés pont olyan, hogy ezzel a rendelet-módosítással lehet értékesíteni a kijelölt területet. Módosításként javasolja, hogy vagy legyen egy m<sup>2</sup> korlát meghatározva a rendeletben, vagy szabják meg azt, hogyan ne lehessen ezért módosítani a HÉSZ-t és önálló helyrajzi számmal ellátni az értékesíteni kívánt ingatlanokat. Módosító javaslata, hogy kerüljön be a b) pontba egy 50 m<sup>2</sup>-es maximális korlát, illetve az, hogy a HÉSZ-t ne módosíthassák úgy, hogy önálló helyrajzi számot adnak az értékesíteni kívánt ingatlanok.

**Dr. Sóvágó László:** Miért nem értéket, miért területet szab a javaslatban a képviselőtárs?

**Jónás Kálmán:** Ha például kétszer megpályáztatnak egy adott ingatlant és nem jelentkezik rá senki, akkor az önkormányzat többségét adó szervezet gond nélkül oda tudja adni bárkinek a területet.

**Kocsis Róbert:** A javasolt 50 m<sup>2</sup> túlságosan kis terület. Szabjanak meg nagyobb területet.

**Jónás Kálmán:** A következő előterjesztésben módosítani akarják a HÉSZ-t.

A képviselő-testület Jónás Kálmán módosító indítványát 1 igen (Jónás Kálmán), 2 nem szavazat (Holoda Attila, Kanizsay György Béla) és 8 tartózkodás (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Kocsis Róbert, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), mellett nem támogatta; az előterjesztést 10 igen (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László) és 1 nem szavazat (Jónás Kálmán) mellett támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő rendeletet alkotta:

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**13/2018. (X. 25.) sz. önkormányzati rendelete**  
**Hajdúszoboszló Város nemzeti vagyonáról szóló**  
**10/2013. (IV.18.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e./ pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Igazgatási, Jogi Bizottságának egyetértésével – az alábbi rendeletet alkotja a Hajdúszoboszló Város nemzeti vagyonáról szóló 10/2013. (IV.18.) számú rendelet módosítása tárgyában:

**1. §**

A Hajdúszoboszló Város nemzeti vagyonáról szóló 10/2013. (IV.18.) számú rendelet (továbbiakban: Ör.) 14. § (1) bekezdés helyébe a következő szöveg lép.

(1) a) Az önkormányzati vagyontárgy elidegenítése, használatban vagy bérbeadása, illetve más módon történő hasznosítása 1 millió forintos értékhatár felett – jelen rendelet 14. § (1) b) pontjában foglaltak kivételével - versenyeztetési eljárás keretében történhet, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával. Amennyiben két versenyeztetési eljárás eredménytelennek minősül, úgy az ingatlan a képviselő-testület által meghatározott kikiáltási alapon versenyeztetési eljárás nélkül értékesíthető.

b) A HÉSZ előírásainak végrehajtása érdekében önkormányzati vagyontárgy elidegenítése használatban vagy bérbeadása, illetve más módon történő hasznosítása a Képviselő-testület egyedi vevőkijelölésével is történhet.

**2. §**

Jelen rendelet 2018. november 1. napján lép hatályba.

**Tizenegyedik napirend:**

**Előterjesztés a Galgócz sor melletti 6973/39 hrsz-ú ingatlan észak-nyugati részének értékesítésre való kijelöléséről.**

**Orosz János:** A városfejlesztési, mezőgazdasági bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

**Jónás Kálmán:** Mi indokolja azt, hogy ezt a megközelítőleg 2 hektáros területet 42 millió Ft-ért eladja az önkormányzat? Nem látja ennek semmi szükségét és a vagyronvesztéssel járó eladásokat sosem támogatja, most sem fogja.

**Dr. Sóvágó László:** Nem tudni, pontosan mennyiért fogják eladni, hiszen van egy kikiáltási ár.

**Holoda Attila:** Miért mondja Jónás képviselőtársa, hogy vagyronvesztéssel jár az eladás? Benne van az anyagban, hogy van hivatalos értékbecslő. Miért gondolja, hogy az rossz, amit a szakértő mond?

**Jónás Kálmán:** Ez a 42 millió Hajdúszoboszlón egy kertes ház ára. Itt most két hektárról beszélünk.

**Dr. Sóvágó László:** Egy ingatlanak nem csak a mérete a döntő. A szakértő ezért felelősséget vállalt. Nem érdemes hasonlítani.

**Jónás Kálmán:** A HÉSZ-t éppen azért akarják módosítani, hogy ez a terület eladható legyen.

**Orosz János:** Egy bérlő pár éve bérbetette ezt a területet, rendben tartja, takarítja. Ide lett felépítve a játszótér is, mivel nem volt alkalmas a terület lakóházak építésére.

A képviselő-testület az előterjesztést 10 igen (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László) és 1 nem szavazat (Jónás Kálmán) mellett támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**177/2018. (X. 25.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja a Hajdúszoboszló, Galgócz soron található 6973/39 hrsz-ú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan megosztásához oly módon, hogy a jelenleg bérbeadással hasznosított ingatlanrész külön helyrajzi számot kap.

A telekalakítási eljárás lefolytatását követően a Képviselő-testület a vagyronrendelet módosításával forgalomképesé nyilvánítja, az újonnan kialakuló ingatlant.

A Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az újonnan kialakult ingatlant árverésen történő értékesítésre jelöli ki 1.749,-Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA kikiáltási alapon. Az árverési tájékoztatóban rögzíteni szükséges, hogy eredményes licitálás esetén az ingatlan nyertes vevő részére történő birtokbaadására csak 2019. március 15. napot követően kerülhet sor.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges okiratok aláírására.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: jegyző

### **Tizenkettedik napirend:**

#### **Előterjesztés forrás biztosítására - menetrendszerinti autóbusszközlekedés pályázata.**

**Szilágyiné Pál Gyöngyi:** Az előterjesztést plusz információval kívánja kiegészíteni, illetve a határozati javaslatot módosítani. Sokáig kérdéses volt, milyen pályázati eljárást szükséges lefolytatni. A tanácsadóval egyeztetve arra jutottak, hogy a személyszállítási törvény szerinti pályázati eljárás kerül lefolytatásra. Ez azt jelenti, hogy időben meghosszabbítja az eljárást, ezért nem valószínű, hogy január 1-el az új közszolgáltatási szerződés megkötésre kerülhet. Ezért egy olyan módosítási javaslatot kíván tenni, hogy az eredeti határozati javaslatot visszavonja és a 157/2018. (IX. 13.) számú képviselő-testületi határozatot olyan formán módosítsa a testület, hogy az 5 éves időszak az ajánlatkérési eljárás vonatkozásában 2019. július 1. és 2024. június 30. közötti időszakra szóljon. Erre a féléves időszakra a jelenlegi szolgáltatóval hosszabbítsák meg a szerződést, hogy az eljárás eredményesen és biztonságosan lefolytatható legyen.

A képviselő-testület a módosított előterjesztést 11 igen szavazat mellett (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

#### **178/2018. (X. 25.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 157/2018.(IX.13.) sz. képviselő-testületi határozatát módosítja, az autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási közszolgáltatás ellátása érdekében szolgáltató kiválasztására irányuló pályázati eljárás lefolytatását 2019. július 01 – 2024. június 30. közötti - 5 év - időszakra vonatkozóan támogatja.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetértéssel, hogy a pályázati eljárás lefolytatásának időszakára, 2019.január 01-2019. június 30. közötti időszakra a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény 24. §. (4) bekezdés d.) pontja alapján a jelenlegi közszolgáltatóval a szerződés meghosszabbításra kerüljön.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos, szerződéskötésre 2018. december 31. és 2019. június 30.

Felelős: polgármester, jegyző

### **Tizenharmadik napirend:**

#### **Előterjesztés közvilágítás bővítésével kapcsolatban.**

**Kocsis Róbert:** A Fekete László utcában is tervezik a közvilágítás bevezetését. Jelenleg hány lakott ingatlan van az utcában?

**Orosz János:** Három ingatlanban laknak jelenleg.

**Szilágyiné Pál Gyöngyi:** Egy ott lakó már év elején kérte a közvilágítás bevezetését. Tekintettel arra, hogy az oszlopok már állnak, a hálózat is kiépítésre került, már csak a lámpatesteket kellene felszerelni.

A képviselő-testület az előterjesztést 11 igen szavazat mellett (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

### **179/2018. (X. 25.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi költségvetés 13.-as számú mellékletének /Beruházások tábla/ 12/ÖK sorának terhére /Közvilágítás bővítése/

- 3.427.390,-Ft-ot biztosít a Galgócz sori szabadidőpark, valamint a Liliom – Jázmin utcák között átjáró megvilágítására, összesen 6 db napelemes LED-es kandeláber telepítésére, és
- 1.451.277,-Ft-ot biztosít a Fekete László utcában 11 db LED-es lámpatest felszerelésére és a kapcsolódó munkák elvégzésére.

Felkéri a Jegyzőt tegye meg a szükséges intézkedéseket a kivitelezés lebonyolításával kapcsolatosan.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a közvilágítás bővítés kivitelezésre vonatkozó vállalkozási szerződés megkötésére az üzemeltetést végző Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt.-vel.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: jegyző

### **Tizennegyedik napirend:**

**Előterjesztés „botlókő” elhelyezésére.**

**Orosz János:** A városfejlesztési, mezőgazdasági bizottság megtárgyalta az előterjesztést és támogatta.

**Kocsis Róbert:** A testület 2007-ben tárgyalta először ezt a témát. Van-e olyan kötelezettsége az önkormányzatnak arra vonatkozóan, hogy megkérje az ott lakó állampolgár véleményét ezzel kapcsolatosan, vagy közterületről lévén szó, nem szükséges? Esetleg tájékoztatják-e a lakókat?

**Dr. Sóvágó László:** Nincs olyan kötelezettség, hogy megkérdezzék az ott élőket.

A képviselő-testület az előterjesztést 9 igen szavazat mellett (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Kanizsay György Béla, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 9 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**180/2018. (X. 25.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja emlékező macskakövek, úgynevezett „botlókövek” elhelyezését Hajdúszoboszló közterületein a holokauszt idején elhurcolt áldozatok utolsó lakása vagy háza előtt lévő járdaszakaszokon.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a telepítésekhez szükséges tulajdonosi hozzájárulások kiadásával.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

**Tizenötödik napirend:****Tájékoztató a város kommunális infrastruktúra helyzetéről.**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület a tájékoztatót 10 igen szavazat (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László) és 1 tartózkodás (Jónás Kálmán) mellett támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**181/2018. (X. 25.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a város kommunális infrastruktúrájának helyzetéről szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

**Tizenhatodik napirend:****Előterjesztés a polgármesteri hivatal köztisztviselőit megillető juttatásokról és támogatásokról szóló rendelet megalkotására.**

**Kocsis Róbert:** Az igazgatási, nevelési, egészségügyi, szociális bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

A képviselő-testület az előterjesztést 11 igen szavazat mellett (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő rendeletet alkotta:

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**14/2018. (X. 25.) önkormányzati rendelete**  
**a polgármesteri hivatal köztisztviselőit megillető juttatásokról és támogatásokról**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 236. § (4) bekezdésében,



valamint 237. §-ában foglalt felhatalmazás alapján Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### **A rendelet hatálya**

#### **1. §**

- (1) A rendelet hatálya a képviselő-testület polgármesteri hivatalával (továbbiakban: hivatal) közszolgálati jogviszonyban álló köztisztviselőkre és az ügykezelőkre (továbbiakban: köztisztviselők) terjed ki.
- (2) A rendelet 4. §-ának hatálya a hivatal nyugállományú köztisztviselőire, a 3. § (1) bekezdése c) pontjának hatálya a hivatal nyugállományú köztisztviselőire is kiterjed.
- (3) A rendelet hatálya az 5. § kivételével – figyelemmel a Kttv. 225/L. §-ára – kiterjed Hajdúszoboszló Város Önkormányzata foglalkoztatási jogviszonyban álló polgármesterére (alpolgármesterére) is.

### **A köztisztviselők juttatásai**

#### **2. §**

- (1) A képviselő-testület – a Kttv. 152. §-ában foglaltak alapján – a köztisztviselők részére az alábbi juttatások nyújtását teszi lehetővé, amennyiben az éves költségvetésben e célra fedezetet biztosít:
  - a) lakásépítési, -vásárlási, korszerűsítési támogatás kamatmentes kölcsön formájában;
  - b) illetményelőleg;
  - c) szociális támogatás;
  - d) tanulmányi szerződés alapján képzési, továbbképzési támogatás, illetve nyelvtanuláshoz hozzájárulás;
  - e) monitorhoz éleslátást biztosító szemüveg készíttetési költségeihez hozzájárulás.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott juttatások mértékét, feltételeit, az elbírálás és elszámolás rendjét, valamint a visszatérítés szabályait a jegyző az egységes közszolgálati szabályzatban állapítja meg.
- (3) A polgármester a hivatali gépkocsit (gépkocsikat) magáncélra – térítésmentesen – igénybe veheti, de az ország határain túl a tankolást maga fizeti.

### **Szociális és kegyeleti támogatások**

#### **3. §**

- (1) A szociális költségvetési keretből az alábbi pénzbeli vagy természetbeni támogatások nyújthatók:

- a) eseti szociális segély;
  - b) temetési segély;
  - c) kedvezményes üdültetés;
  - d) egyes önkormányzati szolgáltatások kedvezményes igénybevétele.
- (2) A Kttv. 152. § (5) és (7) bekezdései alkalmazásával – a polgármester egyetértésével – a munkáltatói jogkör gyakorlója az elhunyt köztisztviselőt, elhunyt nyugállományú köztisztviselőt a közszolgálat halottjává nyilváníthatja.
- (3) Az elhunyt köztisztviselővel közös háztartásban élt közeli hozzátartozót – amennyiben a köztisztviselőt nem nyilvánították a közszolgálat halottjává –, kérelmére temetési segély illeti meg, amelynek összege a mindenkori illetményalap kétszerese.
- (4) A köztisztviselőnek házastársa (ideértve az élettársat is) és gyermeke temetési költségeihez – kérelmére – az illetményalap másfélszeresének megfelelő összegű támogatás adható. Szülő temetési költségeihez a támogatás az illetményalap 100%-a.
- (5) A támogatások részletes szabályait a jegyző a közszolgálati szabályzatban határozza meg.

### **Nyugállományú köztisztviselők támogatása**

#### **4. §**

- (1) A nyugállományú köztisztviselők számára megtartott éves nyugdíjas rendezvény költségeire a képviselő-testület az éves költségvetésében fedezetet biztosít.

### **Vezetői pótlék megállapítása**

#### **5. §**

- (1) A képviselő-testület a Kttv. 236. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján vezetői illetménypótlékot biztosít a hivatalban vezetői kinevezéssel rendelkező köztisztviselői részére.
- (2) A pótlék mértékei:
- a) főosztályvezető-helyettesi szintnek megfelelő vezetői kinevezés esetén a vezető alapilletményének 15%-a,
  - b) osztályvezetői szintnek megfelelő vezetői kinevezés esetén a vezető alapilletményének 10%-a.
- (3) Az e rendelet alapján biztosítható juttatások és támogatások pénzügyi fedezetét az önkormányzati költségvetés hivatalra vonatkozó részében kell szerepeltetni.

### **Záró rendelkezések**

**6. §**

(1) E rendelet 2018. október 26-án lép hatályba.

(2) Hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a többször módosított, a polgármesteri hivatal köztisztviselőit megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 13/2001. (XI. 01.) rendelet.

**Tizenhetedik napirend:****Előterjesztés köztisztviselők javadalmazásáról.**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület az előterjesztést 11 igen szavazat mellett (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**182/2018. (X. 25.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az illetményalap változatlansága miatt a hivatal vonatkozásában 16 867 E Ft-ot, az önkormányzat vonatkozásában 2379 E Ft-ot különít el a dolgozók jutalmazására, járulékaikkal együtt a lakástakarékpénztári kassza 2018. évi többletbevételeiből.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

**Tizennyolcadik napirend:****Előterjesztés a volt „Hajdútourist” épületének átalakításáról.**

**Máté Lajos:** A turisztikai, kulturális és sport bizottság megtárgyalta az előterjesztést, 8 igen és 1 nem szavazat mellett támogatta.

**Orosz János:** A városfejlesztési, mezőgazdasági bizottság megtárgyalta az előterjesztést és támogatta.

**Kocsis Róbert:** A vállalkozó a felsorolt vállalásait milyen határidőre végzi el? Nem lehet-e az összesen emelni? Az 500.000.- Ft/év bérleti díj rendkívül kedvező, szinte ajándék.

**Dr. Sóvágó László:** Benne van az anyagban, április 30-ig kell elvégezni a munkálatokat, a szabadtéri színpad használatba vételéig, ami gyakorlatilag már készen van.

A képviselő-testület az előterjesztést 8 igen (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), 1 nem szavazat (Kanizsay György Béla) és 2 tartózkodás (Jónás Kálmán, Kocsis Róbert) mellett támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**183/2018. (X. 25.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért az-  
zal, hogy – az előterjesztésben szereplő tartalommal - az önkormányzat Tóth  
Tiborral a megállapodást megkösse.

Határidő: a szerződés megkötésére 2018. október 31.

Felelős: polgármester

**Tizenkilencedik napirend:****Előterjesztés a Szabadidő-parkban található Főépület bérleti szerződéséről.**

**Máté Lajos:** A turisztikai, kulturális és sport bizottság megtárgyalta az előterjesztést, 8 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett támogatta.

**Jónás Kálmán:** Képviselőtársainak kiküldött egy anyagot, melyet sajnos ő is későn kapott meg, ebben az szerepelt, hogy az épületet, vagy annak egy részét olyan sportcélra hasznosítsák, amely szervesen illeszkedik a Szabadidő Park tematikájához. Hasznosnak tartja a vállalkozó ötletét, érdemes lenne beemelni az anyagba. Régóta fennálló probléma, hogy rossz idő esetén nem tudnak a vendégek a városban programot találni. Érdemes lenne meghallgatni az anyag elkészítőjét.

**Holoda Attila:** Leszámítva azt, hogy későn jött az ötlet és nem is annyira kidolgozott, örül, hogy szóba kerül, hiszen látványterveket már többször láttak, de ez a terv sem tartalmazza a fenntartási költségeket. Ha ezek mellé lennének téve, akkor elő lehetne terjeszteni, ami nem történt meg. Az olyan anyag, amely mögött nincs olyan pénzügyi tartalom, amely azt igazolja, hogy az önkormányzatnak a későbbiekben nem okoz éveken keresztül komoly megterhelést, az egy komolytalan anyag. Ezt az ötletelés szintű anyagot azért nem szereti, mert a valós tartalmat nem fedi föl azok számára, akik erről vitatkoznak. Arról is szó van az anyagban, hogy nem ingyen adják az épületet, hanem 20 millió forintot befizet a vállalkozó és aszerint kapja ezt vissza, ahogy elkölte. Tehát 20 millió Ft értékkel növeli annak az épületnek az értékét, ami 2024. december 31-én az önkormányzaté lesz.

**Dr. Sóvágó László:** Akkor kell jelentkezni, amikor meghirdetnek valamit. Egy közösségi oldalon korábban neki írt bejegyzést felolvas, melyben az ötletgazda azt írta, hogy „több 10 millió forintot ilyen megtérülés mellett épeszű vállalkozó nem tud bevállalni, ez az épület egy romhalmaz”.

**Kocsis Róbert:** Itt is április 30. a határidő. Ezt nagyon rövidnek találja. A bérleti díj kb. 330.000.- Ft/hó összegre jön ki, ezt egy üzlethelyiségért rendkívül kevésnek tartja. Ezt javasolja módosítani.

**Dr. Sóvágó László:** Már korábban megszavazták, hogy ingyen adják oda erre az időre az épületet. Nyilvánosan meghirdették, senki sem jelentkezett, csak ez a vállalkozó. Abban mindenki egyetértett, hogy szükség van a szórakozóhelyre, van rá igény.

**Jónás Kálmán:** Pontosán tudja, hogy elkésett az ötlettel, viszont a későbbiekben megfontolásra javasolja, akár más helyszínen is. A diszkó megépítését ő is támogatja.

**Kocsis Róbert:** Nem támogatja az előterjesztést. A diszkó egy olyan műfaj, amely akkor is megtérül, ha nem kap önkormányzati segítséget a vállalkozó. Ha most is felelősen gaz-

dálkodik az önkormányzat, akkor ez nem az a kategória, hogy odaad egy nagyértékű ingatlant havi 330.000.- Ft-ért öt évre. Bármilyen vállalkozónak megéri diszkót üzemeltetni.

A képviselő-testület az előterjesztést 9 igen (Antalné Tardi Irén, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), 1 nem szavazat (Kocsis Róbert) és 1 tartózkodás (Harsányi István) mellett támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

#### **184/2018. (X. 25.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az előterjesztés szerinti Bérleti szerződés megkötését a Hajdúszoboszló, Kemping utca Szabadidő Park területén található Főépület hasznosítására vonatkozóan.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

#### **Huszdik napirend:**

**Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata közbeszerzési szabályzatának módosítására.**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület az előterjesztést 11 igen szavazat mellett (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

#### **185/2018. (X. 25.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Hajdúszoboszló Város Önkormányzata módosított közbeszerzési szabályzatát.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

#### **Huszzonegyedik napirend:**

**Tájékoztató közbeszerzési eljárások során meghozott döntésekről.**

**Kocsis Róbert:** Nem szerepel az anyagban, de mivel közbeszerzésről van szó, az a kérdése, hogy az orvosi ügyelettel kapcsolatos közbeszerzés hol tart?

**Dr. Sléder Tamás:** Egy hivatalos közbeszerzési tanácsadót kiválasztott az önkormányzat, nyár közepére szerették volna közzétenni a felhívást, de a tanácsadó oldaláról problémák merültek fel és a szerződést megszüntette az önkormányzat, hiszen teljesítés nem történt. Már korábban látható volt, hogy ez egy bonyolult eljárás lesz. Megkeresett egy másik köz-

beszerzési tanácsadót, akivel a jövő hét folyamán ülnek le tárgyalni. November közepére remélhetőleg sikerül a felhívást közzétenni.

A képviselő-testület az előterjesztést 10 igen szavazat (Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Holoda Attila, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Orosz János, Dr. Sóvágó László) és 1 tartózkodás (Jónás Kálmán) mellett támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

### **186/2018. (X. 25.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzési eljárások során meghozott döntésekről adott tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

### **Huszonkettedik napirend:**

**Válasz vasútépítéshez kötődő depózás por- és zajterhelése ügyében.**

**Kanizsay György Béla:** Elfogadja a választ, de ennél biztatóbb választ várt. Figyelmeztetni kellett volna a céget. Egy telefonszámot érdemes lenne a lakosoknak átadni, hogy tudják a vállalkozót hívni, ha probléma van.

### **Kérdések:**

**Kocsis Róbert:** A Gönczy Pál utcán történő építkezés várhatóan mikor fejeződik be? A II. világháborús emlékmű fel van szalagozva, ami arra utal, hogy valamilyen veszélyhelyzet alakult ott ki.

**Dr. Sóvágó László:** Szerződés szerint november 30. a határidő.

**Szilágyiné Pál Gyöngyi:** Az emlékművön ismét megjelentek repedések. Ultrahangos vizsgálattal meg fogja állapítani a szakértő, hogy ezek felületi vagy mélyebb repedések. A főtér felújításakor nem lett megfelelően elvezetve a csapadékvíz az emlékműnél. A szakértő csak januárra tudta ígérni a vélemény elkészítését. Addig marad ez az elkerítés.

**Kanizsay György Béla:** Az idei évi költségvetésben is szerepelt közterület felújítási keret. Nem történt semmilyen járdafelújítás, járdaépítés. Idén erre már nem nagyon lehet számítani. Ezt át lehet csoportosítani jövő évre? Az ő körzetében elég sok probléma gyűlik össze. Mi lett azokkal a tételekkel, amiket leadtak?

**Dr. Sóvágó László:** Nincs még megállapodás arra vonatkozóan, hogyan legyen ez az összeg felosztva. Ebben az évben meg fog történni, de a munkálatok már nem.

### **Interpellációk:**

**Harsányi István:** Néhány hete az E-on elkezdte a gallyazást. A Városgazdának kellett volna elszállítani, viszont nem volt információjuk erről, így több hétig fújta a szél a levágott gallyakat. Kéri a hivatalt, szólítsa fel az E-on-t, hogy adjanak tájékoztatást a gallyazás időpontjáról.

A képviselő-testület ülése 15.15 órakor befejeződött.

K.m.f.

***Dr. Sóvágó László***  
***polgármester***

***Dr. Korpos Szabolcs***  
***jegyző***